



## alain vaucher

**Alter** 43 Jahre, 3. Dezember 1982  
**Adresse** Bügl Suot 20 | 7525 S-chanf  
**Telefon** +41 79 297 11 19  
**E-Mail** alain.vaucher@alvaengiadina.ch



### Meine Motivation

Nach über 20 Jahren in der Immobilienbranche in der Grossstadt zog es mich 2024 zurück zu meinen Wurzeln in die wunderschöne Bergwelt des Engadins. Auf diesem vertrauten Terrain gründete ich im Frühling 2025 meine Firma und begann meinen Weg in die Selbstständigkeit. Das Ziel: Meine fundierte Erfahrung im Bereich der Immobilien und mein tiefes Verständnis für die Besonderheiten dieser Region zu vereinen.

Mir ist der persönliche Kontakt zu den Menschen besonders wichtig, und ich schätze den direkten Austausch. Ich habe Freude daran, Herausforderungen proaktiv anzugehen und sicherzustellen, dass Ihre Liegenschaft nicht nur ästhetisch anspricht, sondern auch effizient bewirtschaftet wird.

### Kurzprofil

Ich bin ein erfahrener Immobilienexperte mit umfassender Führungserfahrung in der Vermarktung und Bewirtschaftung, im Investment & Consulting sowie im Key Account Management. Zuletzt war ich unter anderem als Leiter Vermarktung und Key Account Management bei einer der führenden Immobiliengesellschaften der Schweiz, PSP Swiss Property AG, tätig und verantwortete in dieser Funktion schweizweite strategische Aufgaben. Meine fundierte Ausbildung umfasst einen Master of Advanced Studies in Real Estate der Universität Zürich, ein Fachhochschulstudium an der Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften sowie drei Jahre Ausbildung als diplomierter Wirtschaftsprüfer. Mit meiner Expertise in Transaktionsprozessen, Immobilienbewertung sowie Strategieentwicklung und -umsetzung trug ich massgeblich zum Erfolg und Wachstum von Unternehmen in der Immobilienbranche bei.

## Berufserfahrung

### **PSP Swiss Property AG, Zürich | 100% | 2018–2024**

Leiter Vermarktung und Key Account Management

- Mitglied der Direktion
- Schweizweite Verantwortung
- Repräsentative Funktion der entsprechenden Abteilung

### **Intercity Zürich AG, Zürich | 100% | 2015–2017**

Leiter Vermarktung Wohneigentum

- Mitglied der Geschäftsleitung
- Gesamtheitliche Verantwortung
- Repräsentative Funktion der entsprechenden Abteilung
- Akquisition neuer Projekte

### **SPG Intercity Zurich AG, Zürich | 100% | 2013–2015**

Consultant im Bereich Investment & Consulting

- Strukturierung und Begleitung von Transaktionsprozessen
- Durchführung von Käufer sowie Verkäufer Due Diligence
- Immobilienbewertungen
- Erstellung und Umsetzung von Objekt-Businessplänen sowie Asset-Strategien

### **Ernst & Young AG, Zürich | 100% | 2008–2013**

Senior im Bereich in Assurance

- Revisionsleiter bei kleinen und mittleren Mandaten
- Durchführung von risikoorientierten Prüfungshandlungen bei Bilanz- und Erfolgsrechnungspositionen
- Analyse von wesentlichen Geschäfts- und Rechnungswesenprozesse

### **Intercity Group, Zürich | 20% | 2007–2008**

Assistant CFO

- Allgemeine Unterstützung für den CFO der Intercity Group
- Unterstützung bei den Quartalsabschlüssen
- Erstellung von Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- Buchhaltung

### **Zürcher Kantonalbank, Meilen | 100% | 1998–2001**

Lehre zum kaufmännischen Angestellten

## Ausbildungen

### **Master of Advanced Studies UZH in Real Estate | 2016–2017**

Universität Zürich – Center for Urban & Real Estate Mgt (CUREM)

### **3 Jahre Ausbildung zum dipl. Wirtschaftsprüfer | 2009–2012**

Akademie der Treuhand-Kammer AG

### **Fachhochschulstudium mit Vertiefung in Accounting und Finance | 2004–2008**

Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften (ZHAW, ehemals HWV)

### **Kaufmännische Berufsmatura Minerva, Zürich | 2003–2004**

### **Kaufmännische Berufsschule, Stäfa | 1998–2001**